

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 12

улица Геологическая

дом 2а

площадь дома, м2 4 564,5

тариф 16,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 876 384,00 Р

Финансовые показатели		Г2а
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-15 500,80 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	784 689,93 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-91 694,07 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	5 920,53 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	774 849,89 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	15 760,57 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		Г2а
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	234 980,46 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	41 144,15 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	47 635,68 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	9 719,80 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	4 056,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	35 603,10 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	11 351,94 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	12 569,11 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	37 520,19 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 604,50 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 004,66 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 094,59 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	249 492,00 Р
16	ОДН	79 073,71 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		774 849,89 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		Г2а
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	